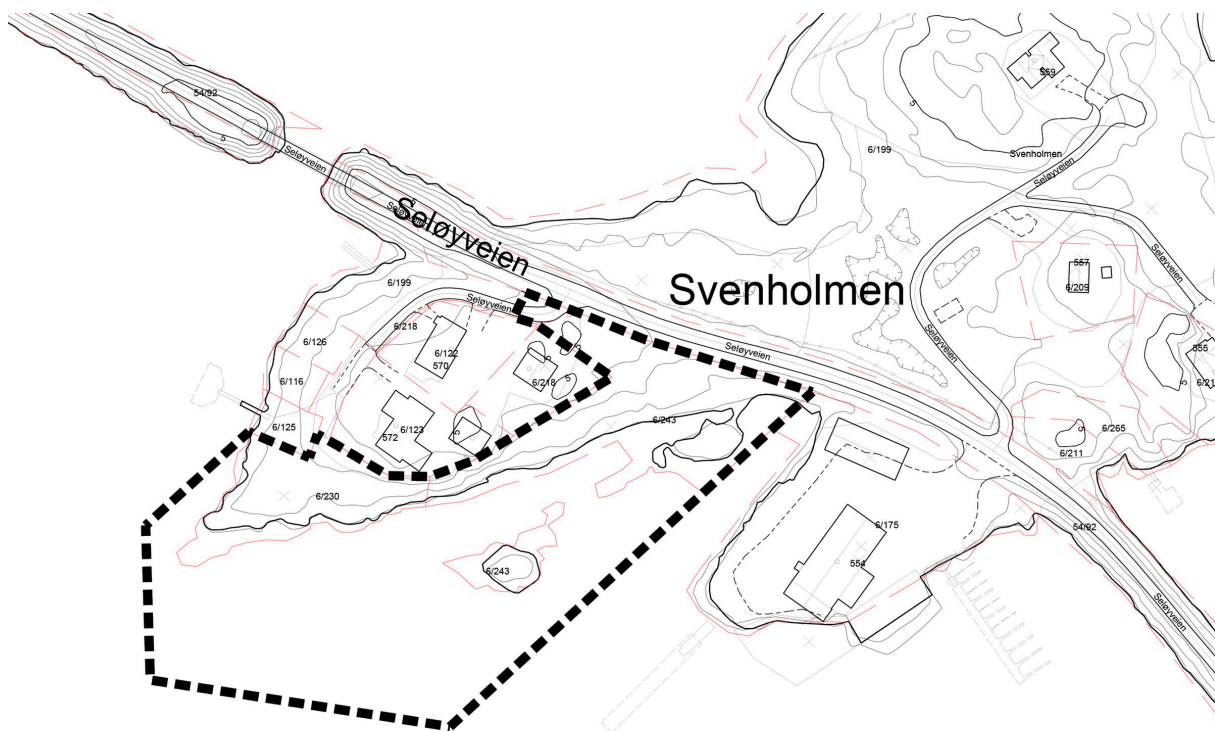


Kunngjøring

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-8 kunngjøres det igangsetting av reguleringsplanarbeid for Fagervikveien 6/199, 6/230 og 6/243 i Herøy kommune.



Planområdet ligger på Svenholmen som ligger i kretsen Seløy i Herøy kommune og omfatter del av gbnr 6/199, 6/230 og 6/243. Forslagsstiller, Seløy kystferie as, v/Trond Harald Olsen m.fl., ønsker hovedsakelig å regulere planområdet til formålene uthus/naust/badehus, småbåtanlegg i sjø og vassdrag, parkering, friområde m.m. Planområdet har en størrelse på ca. 14,6 daa inkl. areal i sjø. Området er ikke tidligere regulert. Tiltaket er ikke i samsvar med kommuneplanens arealdel for Herøy kommune. Herøy kommune har i oppstartsmøtet konkludert med at reguleringen ikke utløser utredningsplikt da planområdet ikke omfattes av forskrift om konsekvensutredning. Det er likevel behov for å utdype enkelte tema nevnt i planinitiativet og oppstartsmøtet 05.01.23.



LandArk as
landskapsarkitekter mnl
www.landark.no

Planprosess

- 05.01.23 - Oppstartsmøte ble holdt
- 13.01.23 – Kunngjøring blir sendt ut til berørte parter og offentlige instanser
- 20.02.23 – Merknadsfrist for kunngjøring (minimum fire ukers høringsfrist). Det er viktig at man benytter denne muligheten, da det er i denne fasen det er minst ressurskrevende for alle parter å gjøre endringer/justeringer.
- Februar-april 2023 - Utarbeidelse av plan til 1. gangs høring – Kommunen overtar etter dette forslaget til detaljreguleringsplanen og det vil bli ny høringsfrist på utarbeidet planforslag.
- Mai/juni 2023 - 2. gangs høring
- Juni/august 2023 - Vedtak av reguleringsplanen

Opplysninger om planarbeidet kan fås ved henvendelse til:

**LandArk as, adresse: Leirfjordveien 160, 8890 Leirfjord, tlf: 92 62 25 56,
epost: landark@landark.no**

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeidet m.m. er også lagt ut på Herøy kommune sin hjemmeside <https://www.heroy-no.kommune.no> under fanen Bygg, plan og eiendom - Plan og planarbeid – *Høringer og kunngjøringer – Gå til kunngjøringer – Svenholmen.*

Eventuelle merknader til reguleringsplanarbeidet sendes til LandArk as med gjenpart/kopi til Herøy kommune post@heroy-no.kommune.no, eventuelt Herøy kommune, Rådhuset, Plan og utredning, Silvalveien 1, 8850 Herøy, **innen 20.02.23.**

Mvh

Åsfrid Fagervik
Overlandskapsarkitekt mnl