

Reguleringsbestemmelser for  
Detaljregulering for  
SKARDSØYA MASSEUTTAK  
HERØY KOMMUNE

Planid: 202003

Bestemmelser datert 16.04.2021, revidert 15.12.21

Plankart datert 16.04.2021, revidert 15.12.21

Planbeskrivelse datert 16.04.2021, revidert 15.12.21

## §1 FORMÅL

- 1.1 Detaljregulering for Skardsøya masseuttak, omfatter gbnr 54/140.
- 1.2 Området er regulert til følgende formål (kart- og planforskriften av 07-02-2019):
- a) **Bebyggelse og anlegg**
    - Steinbrudd og masseuttak
  - b) **Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
    - Kjøreveg
    - Annen veggrunn - teknisk anlegg
  - c) **Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift**
    - Landbruksformål
  - d) **Hensynssoner**
    - Sikringssone, Frisikt
    - Sone med angitte særlige hensyn, Hensyn reindrift

## §2 FELLESBESTEMMELSER

- 2.1
- a) Tiltak innenfor planen skal følge den til en hver tid gjeldende Byggteknisk forskrift for universell utforming.
  - b) Snøopplagring skal skje på egen tomt.
  - c) Lov om kulturminner gjelder uavkortet i hele planområdet. Dersom det fremkommer automatisk fredede kulturminner i forbindelse med anleggsarbeid eller annen virksomhet, må arbeidet straks stanses og Nordland fylkeskommune varsles, jfr. kulturminneloven § 8.2.
  - d) For tiltak som ikke er konstruert for overflomming skal kotehøyde gulv være minimum 3,5 moh (NN2000).

## §3 BEBYGGELSE OG ANLEGG

- 3.1 **Råstoffutvinning – steinbrudd og masseuttak, BSM1 (Kode 1201)**
- a) Området skal benyttes til masseuttak, lagring og deponering av rene masser.
  - b) I området for masseuttak kan det foretas transport, uttak, knusing og lagring av stein. Inngrepene skal ligge innenfor formålsgrensene.
  - c) Drift skal skje i henhold til driftsplan godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning. Området istandsettes i samsvar med driftsplan og avslutningsplan.
  - d) Innenfor området kan det føres opp mindre bygninger og konstruksjoner i tilknytning til driften, f.eks lagerhall.
  - e) Det tillates ikke fyllings- eller skjæringsutslag utenfor formålsgrense.

- f) Skråninger skal ikke være brattere enn 1:2. Det fylles på med stedeagne masser med frøbank i skråningene og området beplantes eventuelt med stedeagne trær senest innen 2 år etter avsluttet grustak/deponering. Bruddkantene må avrundes slik at de går naturlig inn i landskapet.
- g) Områder med fare for fallulykker må sikres før tiltak igangsettes.
- h) Det skal tas hensyn til rein under flytting. Sprenging og annen aktivitet som kan forstyrre reinen sin ferdsel under flytting skal stanses etter avtale med reinbeitesidtrikket.
- i) Alle faser av driften skal skje innenfor kravene i de til enhver tid gjeldende lover og forskrifter og retningslinjer, eller innenfor krav stilt i egen utslippstillatelse fra forurensningsmyndighetene. Bestemmelser for knusing og sortering framgår av forurensningsforskriften kap. 30.
- j) Støvutslipp
1. For å oppnå akseptable luftkvalitetsforhold skal luftkvalitetsgrenser angitt i Retningslinjer for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging, T-1520, tilfredsstilles. Nivåer av PM10 skal ikke overstige 35 µg/m<sup>3</sup> 7 døgn per år.
  2. Utslipp av steinstøv/støv/partikler fra totalaktiviteter fra masseuttaksvirksomheten skal ikke medføre at mengde nedfallsstøv overstiger 5 g/m<sup>2</sup> i løpet av 30 dager (jfr. forurensningsforskriften § 30-5). Dette gjelder mineralsk andel målt ved nærmeste nabo, eller annen nabo som eventuelt blir mer utsatt.
  3. I tørre perioder med mye støvflukt skal det gjennomføres støvdempende tiltak for å hindre støvulemper for omgivelsene. Aktuelle tiltak kan være vanning eller kloring/kalking av uttaket og massene. Kommunen kan også gi pålegg om andre støvdempende tiltak.
  4. Det skal ikke foregå spredning av fine partikler til sjø som skader gytefeltet.
- k) Støyutslipp
1. Miljøverndepartementets retningslinjer i T-1442 skal overholdes.
  2. For masseuttak vises det også til forurensningsforskriften § 30-7.
  3. Kommunen kan gi pålegg om beregninger/målinger og tiltak.
  4. Støy fra området skal aldri overstige følgende grenser:

Mandag - fredag	Kveld mandag - fredag	Lørdag	Søndag/helligdager	Natt kl 23.00-07.00	Natt kl 23.00-07.00
55 Lden	50 Levening	50 Lden	45 Lden	45 Lnight	60 LAFmax

## §4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

### 4.1 Kjøreveg, SKV1 (Kode 2011)

- a) SKV1 er privat veg.
- b) Maks skråningsvinkel på fylling 1:2 eller slakere.
- c) Skjæringer og fyllinger skal tilpasses eksisterende terreng.
- d) Vegene skal opparbeides i henhold til plankart og vegnormalen.

### 4.2 Annen veggrunn – teknisk anlegg, SVT1 og SVT2 (Kode 2018)

- a) SVT1 og SVT2 er privat.
- b) Maks skråningsvinkel på fylling 1:2 eller slakere.

## §5 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØRMÅL SAMT REINDRIFT

### 5.1 LNFR, L1 og L2 (Kode 5100)

- a) Områdene skal brukes til landbruksformål.
- b) Det er ikke tillat å oppføre bygninger.
- c) Det tillates ikke fyllingsutslag fra andre formål innenfor formålet.

## **§6 SIKRINGSSONER**

### **Frisikt, H140 1 (Kode H140)**

- a) Innenfor frisiktsonene skal det være fri sikt i en høyde på 0,5 meter over de tilstøtende vegers plan.

### **Hensynssone – reindrift H520 1 (Kode H520)**

- a) Hensynssone for reindrift.

## **§7 REKKEFØLGEBESTEMMELSER**

- a) Tiltakshaver skal ha driftskonsesjon etter mineralloven før drift settes i gang jf. Minerallovens §§ 43 og 69.6. Driftsplanen danner grunnlag for all drift av området.

\* \* \*

LandArk as, Leirfjord, 16.04.21, revidert 15.12.21